



SERVICIA
Solutions.com

The image shows a smartphone screen with a yellow background at the top. The "SERVICIA Solutions.com" logo is centered on the yellow area. The rest of the screen is black.

**¡Te hacemos
la vida más
fácil!**

SERVICIA SOLUTIONS

todas las respuestas en una única empresa

Con más de 15 años especializados en el sector de la gestión integral de comunidades, **Servicia Solutions** es la respuesta a cualquier necesidad que toda empresa y comunidad necesitan.

Nacida en 2007 con el objetivo de dar una cobertura altamente cualificada a las comunidades, **Servicia Solutions** mantiene un crecimiento sostenido que, avalado por la fidelidad de nuestros clientes, ha fortalecido nuestro negocio llegando a regiones como Costa del Sol, Costa de la Luz, Madrid, Islas Baleares y Valencia – y nuestra expansión sigue.

Ofrecemos recursos y profesionalidad para llevar a cabo nuestra labor con la máxima productividad en todos los sectores.

Prestamos servicios de limpieza, jardinería, conserjería y mantenimiento de piscinas proporcionando así a nuestros clientes una atención personalizada y detallada para que su entorno esté siempre impecable para su disfrute diario.

A esta gestión integral hemos sumado además una innovadora APP a través de la cual proporcionamos un servicio personalizado de concierge y gestión de las amenities de cada comunidad.

Un avance para el bienestar de nuestros clientes y usuarios, gracias a la ejecución rápida y profesional de equipos de expertos, todo ello unido a la eficacia de nuestro producto revolucionario.

SERVICIA
Solutions.com

**¡Te hacemos
la vida más
fácil!**

Todo lo que necesites a un click.

Siguiente

**Reserve el
servicio**

April 2023

S	M	T	W	T	F	S
						1
				5	6	7
2	3	4		12	13	14
9	10	11		19	20	21
16	17	18		26	27	28
23	24	25		30		29

Elija horario

13 08
14 09
15 10





CONFIANZA INTEGRAL

servicios de limpieza

Desde los comienzos, nuestro punto fuerte ha sido el servicio de limpieza para un amplio espectro de clientes, cuya confianza hemos consolidado a lo largo de casi dos décadas.

Garantizamos máxima seguridad y desinfección gracias al uso de maquinaria de última generación, productos eco-friendly y la certificación de calidad *ISO 9001* e *ISO 14001*.

Nuestra plantilla está especializada en limpieza manual además del manejo de maquinaria industrial, así como en la manipulación de productos indicados para cada tipo de superficie, respetando siempre el medio ambiente.

La seguridad es nuestro sello de garantía.

ESPACIOS VERDES

un edén para los sentidos

Los beneficios de los espacios verdes son de sobra conocidos por todos. Estos pulmones son necesarios para nuestro entorno y bienestar.

El jardín es un lugar de esparcimiento al que en **Servicia Solutions** damos la importancia que se merece, ofreciendo un inmejorable servicio de mantenimiento de la mano de profesionales de dilatada experiencia. Nos preocupamos por el equilibrio y el diseño, por el cuidado en la composición del espacio y sus elementos. En definitiva, por la creación paisajística.

Ofrecemos una gestión integral de zonas verdes y control de la vegetación y contamos con un equipo humano de alta cualificación siempre al día sobre tratamientos y técnicas. Nuestro compromiso con el medio ambiente hace que reduzcamos el consumo de agua, usemos medidas biológicas de control de plagas y reutilicemos los desechos vegetales para generar abono orgánico.









PISCINAS

un oasis para vivir

La Costa del Sol tiene el privilegio de ostentar más de 320 días de sol al año, lo que la convierte en el lugar perfecto para disfrutar de un chapuzón en la piscina prácticamente en cualquier momento.

El mantenimiento de las piscinas, tanto privadas como comunitarias, y de sus aguas, es primordial para añadir aún más valor a la autenticidad de los hogares de nuestros clientes y en **Servicia Solutions** lo sabemos.

Nuestros expertos se encargan de que el agua esté desinfectada y limpia, garantizando una calidad óptima de la misma y la seguridad de los bañistas. Asimismo, realizan controles periódicos para comprobar que el agua y las instalaciones se encuentren en perfecto estado en todo momento.

CONSERJERÍA

la simplificación de lo cotidiano

La primera imagen que tienen los propietarios de una urbanización no es únicamente la fachada de la misma, sino la del personal que les recibe, así como la amabilidad del trato.

El servicio de conserjería requiere una dedicación constante donde nuestra principal labor y obligación es velar por el buen funcionamiento de las infraestructuras, procurando que se cumplan las normas internas del edificio, asegurando la eficiencia de nuestros trabajadores, garantizando pulcritud en el cumplimiento de sus tareas y asegurando su alta profesionalidad a la hora de llevarlas a cabo.

En **Servicia** nos aseguramos de que la primera impresión sea siempre óptima, sin dejar nada al azar. El buen hacer de nuestros conserjes está en su experiencia y en la metodología que aplican siempre, para poder personalizar los servicios sin dejar fuera ningún detalle. 365 días de atención personalizada a inquilinos y visitantes, recepción de paquetería, seguridad del recinto y custodia de llaves, entre otros.






NUESTRA APP

la importancia del valor del tiempo





Nuestro objetivo es garantizar la gestión impecable de los servicios y para poder ofrecer el máximo hemos querido ir más allá, creando un servicio pionero en la Costa del Sol: una aplicación a través de la cual los usuarios podrán solicitar servicios y reservar amenities de la comunidad, todo con un simple click y desde la comodidad de sus hogares.

A diferencia de otras apps, la nuestra tiene detrás a todo un equipo humano especializado en cada servicio, por lo que el cliente verá sus solicitudes y problemas solucionados en todo momento.

Tareas administrativas, alquiler de coches, reservas en restaurantes, asistencia médica, lavandería o paquetería – todo es posible gracias a nuestro servicio de concierge.

La atención personalizada que recibe cada usuario hace que esta app sea perfecta tanto para la promoción de las viviendas como para los compradores, sobre todo para los extranjeros que encuentran un asesoramiento que les permite sentirse cómodos.

Proporcionamos así una atención detallada y personalizada a cada huésped para que su experiencia sea única.

La gestión de las amenities, por su lado, permite al usuario gestionar y controlar los espacios comunes y los servicios disponibles en cada comunidad, como la reserva del gimnasio o de la zona co-working, consiguiendo crear un entorno donde el confort y el bienestar de los huéspedes les hagan sentirse parte de una comunidad.

Valorizamos así la importancia del tiempo, con una app desarrollada para dar cobertura inmediata los 365 días del año.

La tranquilidad de los vecinos está en nuestras manos.



NUESTROS CLIENTES

**SU
satisfacción
es nuestro
motor**

CALANOVA
COLLECTION

ConceptHome^{Inversiones}

TREETOPS
GUADALMINA LUXURY RESIDENCES
MARBELLA

EDEN
by Kronos Homes

KRONOSHOMES

ipanema
by Kronos Homes

AMANDRO
VILLAS

ONE
RESIDENCES

ONE
HEIGHTS

ONE
BALI VILLAS

ANIDA
Grupo BBVA

IBERDROLA

Mijas

AVANTESPACIA

DUNNES
STORES

RESERVA DEL HIGUERÓN
Resort



Buena Vida Spain
comunidad de propietarios

FINCA
CORTESIN

LA GRAN
FAMILIA
MEDITERRÁNEA
DANI GARCÍA EN CASA

TRAGABUCHES
HONESTO & ANDALUZ • DANI GARCÍA

LENA
— LAS BODAS Y DANI GARCÍA —

B. SOLÍS

AnyTech365

CALANOVA
GRAND
GOLF

FUERTE
HOTELES

CITIC
Centro Andaluz de Innovación y
Tecnología de la Información
y las Comunicaciones

GF
RESORTS

CALANOVA
SEA
GOLF

GOLF CLUB
SANTO
CLARA
OTURA • Granada

BIBO
ANDALUSIAN BRASSERIE & TAPAS
DANI GARCÍA

BIBO
Beach House

LOBITO de MAR

CALANOVA
GOLF CLUB

DA BRUNO
ristorante



951 702 577 // comercial@serviciasolutions.com // www.serviciasolutions.com
C/Rio Benamargosa nº3, Edificio Ofitres, Oficina 4, 29651, Mijas Costa (Málaga)